

DISPOSIZIONI OPERATIVE SULLA FREQUENZA DELLE MANUTENZIONI E GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESENTI IN REGIONE LOMBARDIA
DECRETO DELLA GIUNTA REGIONALE NUMERO X / 3965 DEL 31/07/2015 – D.D.U.O. NUMERO 5027 DEL 11/06/2014

“ISCRIZIONE AL CURIT OBBLIGATORIA PER INSTALLATORI E MANUTENTORI DI IMPIANTI PER LA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA CHE OPERANO IN REGIONE LOMBARDIA CON L’ADEMPIMENTO ALLE PROCEDURE OPERATIVE RICHIESTE DAL CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI”.

Tipologia impianto	Alimentazione	Potenza termica ⁽¹⁾ (kW)	Cadenza controlli (anni)	Rapporto di controllo tecnico	Denuncia Telematica al Curit	Contributo Ente Locale e Regionale	Targa Impianto
Impianti con generatori di calore a fiamma	Generatori di calore alimentati a combustibili liquido o solido	$5 < P_{f} < 116,3$	1	Allegato 3A - Rapporto di controllo per Gruppi Termici.	Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria con anche il pagamento dei contributi.	Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria con anche la denuncia telematica della dichiarazione al Curit.	SI
		$P_{f} \geq 116,4$	1 + rilevamento rendimento a metà stagione di riscaldamento				
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	$5 < P_{f} < 35$	2				
		$35 \leq P_{f} < 350$	1				
		$P \geq 350$	1 + rilevamento rendimento a metà stagione di riscaldamento				
Impianti alimentati da biomassa legnosa	Caminetto chiuso / Inserito / Stufa / Caldaia / Termo Stufa / Termo camino	$5 < P < 15$	2	Allegato 3B – Rapporto di controllo per Gruppi Termici a biomassa combustibile.	Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
		$P \geq 15$	1				
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	$12 < P_u < 100$	4	Allegato 3C – Rapporto di controllo per Gruppi Frigo / Pompe di Calore.	Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
		$P_u \geq 100$	2		Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	$P_u \geq 12$	4		Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	$P_u \geq 12$	2		Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	$P_u > 5$	4	Allegato 3D – Rapporti di controllo per Scambiatori di Teleriscaldamento.	Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
Impianti cogenerativi	Microcogenerazione	$P_{el} < 50$	4	Allegato 3E – Rapporto di controllo per Cogeneratori / Trigeneratori.	Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	SI solo per bruciatori alimentati da combustibili fossili	SI
	Unità cogenerative	$P_{el} \geq 50$	2		Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	SI solo per bruciatori alimentati da combustibili fossili	SI

P_f – Potenza termica al focolare nominale;
 P_u – Potenza termica utile nominale;
 P_{el} – Potenza elettrica nominale.

Frequenze di manutenzione più restrittive possono essere imposte dal costruttore, installatore o manutentore ove necessario ed indicate all'interno del Libretto di uso e manutenzione dell'impianto. Per gli impianti descritti sopra bisogna obbligatoriamente effettuare anche la denuncia telematica al Curit della nuova installazione con eventuale relativa rottamazione degli apparecchi.

Tutti gli impianti termici devono essere dotati della seguente documentazione tecnica :

- Libretto di Impianto conforme al modello pubblicato sul d.d.u.o 5027 del 11/06/2014;
- Libretto di uso e manutenzione dell'impianto;
- Libretti di istruzione di uso e manutenzione dei generatori, bruciatori e apparecchiature dell'impianto forniti dai produttori;
- Autorizzazioni amministrative quali libretto matricolare di impianto, certificato di prevenzione incendi e denuncia ISPESL o INAIL, ove obbligatori;
- Dichiarazione di Conformità prevista dal D.M. 37/08;
- I Rapporti di Controllo Tecnico previsti per ogni manutenzione effettuata, sia ordinaria che straordinaria;
- Targa dell'Impianto.
- Solo per Gruppi Termici : Atto di dichiarazione ed indicazioni dell'elenco delle manutenzioni ordinarie e straordinarie per impianti termici civili di potenza termica al focolare nominale > 35 kw previsti dal D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 modificato dal D.Lgs del 29 giugno 2010, n. 128 e ss. mm.ii.

Sono esclusi dall'ambito di applicazione della normativa regionale :

- Gli impianti per la climatizzazione invernale degli ambienti e/o la produzione di acqua calda sanitaria centralizzata composti da uno o più generatori di energia termica la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 5 Kw;
- Gli impianti per la climatizzazione invernale degli ambienti e/o la produzione di acqua calda sanitaria centralizzata costituiti esclusivamente da pompe di calore e/o collettori solari termici la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 12 Kw;
- Gli impianti per la climatizzazione estiva composti da una o più macchine frigorifere la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 12 Kw;
- Le cucine economiche, le termocucine e i caminetti aperti di qualsiasi potenza termica;
- Gli impianti disattivati o mai attivati e quindi posti nella condizione di non poter funzionare.